

ASUNTO: DECLARACIÓN DE PRESCRIPCIÓN
Y OFRECIMIENTO DE PAGO

C. TESORERO MUNICIPAL
VICTORIA, GUANAJUATO
PRESENTE.

EN ATENCIÓN: ENCARGADA DE CATASTRO

C. [REDACTED] DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES CALLE F [REDACTED]
CANADA DE MORENO, VICTORIA, GTO. ANTE USTED CON EL DEBIDO RESPETO COMPAREZCO
PARA EXPONER:

1 - SOY DUEÑO DE UN BIEN INMUEBLE URBANO CALLE SIN NOMBRE S/N, EN LA COMUNIDAD DE [REDACTED] Y REGISTRADO BAJO LA CUENTA PREDIAL NO. [REDACTED] 45VP00064001 DEL DEPARTAMENTO CATASTRAL DE ESTE MUNICIPIO DE VICTORIA GUANAJUATO Y TODA VEZ A LA FECHA AL SUSCRITO EN MI CARÁCTER DE DUEÑO, NO SE ME HA HECHO UN REQUERIMIENTO DE PAGO CON RESPECTO AL CRÉDITO FISCAL EN LA CITADA CUENTA, RAZÓN POR LA CUAL Y EN ATENCIÓN A LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 60 SESENTA DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO, POR ESTE CONDUCTO SOLICITO TENGA A BIEN DECLARAR LA EXENCIÓN POR PRESCRIPCIÓN DE LOS CRÉDITOS FISCALES A PARTIR DEL AÑO EN QUE SE OMITIÓ EL PAGO Y HASTA EL AÑO 2019 EN VIRTUD DE QUE NO FUE LEGALMENTE EXIGIDO POR PARTE DE ESA AUTORIDAD FISCAL DENTRO DEL TÉRMINO LEGAL CORRESPONDIENTE.

2.-DE IGUAL MANERA POR ESTE MEDIO SOLICITO A USTED C. TESORERO MUNICIPAL TENGA A BIEN ORDENAR, SE NOS CALCULE EL MONTO A PAGAR DEL CRÉDITO FISCAL CON RESPECTO A LA CUENTA CATASTRAL NUMERO 45VP00064001 A [REDACTED]; A PARTIR DEL AÑO 2020, Y SE ME TENGA POR OFRECIENDO DESDE ESTE MOMENTO EL PAGO ESPONTANEO DE LA CANTIDAD LIQUIDADADA QUE RESULTE DEL CÁLCULO DEL MISMO CON RESPECTO A LA CUENTA PREDIAL CITADA A PARTIR DEL AÑO 2020, Y QUE EL MISMO SEA EN LOS TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 49 DE LA LEY DE HACIENDA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE GUANAJUATO.

POR LO ANTES EXPUESTO Y FUNDADO A USTED C. TESORERO MUNICIPAL, ATENTAMENTE LE PIDO:

ÚNICO. - TENGA A BIEN DARLE EL CURSO LEGAL CORRESPONDIENTE A LA PRESENTE SOLICITUD Y ACORDAR DE CONFORMIDAD POR ENCONTRARSE APEGADA A DERECHO.

PROTESTO LO NECESARIO
VICTORIA, GUANAJUATO, 30 DE JUNIO DEL AÑO 2025.

[REDACTED]

MUNICIPIO DE VICTORIA
DIRECCION DE CATASTRO E IMPTO. INMOB.
Estado de Cuenta

Contribuyente PROPIETARIO
 Ubicación del Predio
 Calle 0112 SIN NOMBRE Nº S/N Int
 Colonia 0021
 Cuentas 45VP00064001 URBANO Movimiento Clave RP Nota 0
 Origen Fecha 28/12/2019
 Clave catastral 7001014 Bimestre efecto 4 Año efecto 2016
 Superficie 8,852.00 m2 Uso H Valor de ley \$807,568.71
 Construido 137.50 m2 Edo E Último Avalúo Mes 4 Año 2016
 Anual \$1,938.18 Pago bimestral \$323.03 Tasa impositiva 0.240000

No	B i m e s t r e s					
	1°	2°	3°	4°	5°	6°
17	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03
18	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03
19	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03
20	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03
21	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03
22	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03
23	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03
24	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03
25	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03	\$323.03

	Cargos	Descuentos
Del Bim. 1 del Año 2017 al Bim. 6 del Año 2024	\$15,505.44	
Del Bimestre 1 al Bimestre 6 de 2025	\$1,938.18	
RECARGOS.	\$21,019.56	\$0.00
GASTOS DE EJECUCION.		
HONORARIOS DE VALUACION		
C.O.A.		
D.A.P.		
TOTAL DEL ADEUDO	\$38,463.18	
TOTAL DE DESCUENTOS		\$0.00
		\$38,463.18

A PAGAR

vigencia 30 Junio 2025

\$ 17,443.62

emisión 30 Junio 2025

--	--	--	--	--	--

Domicilio de notificación
 Calle 0112 SIN NOMBRE Nº S/N Int
 Colonia 0021 CAÑADA DE MORENO
 Población VICTORIA Estado 11

Observaciones al predio en el padrón

Municipio de VICTORIA, GTO.

DIRECCION DE CATASTRO E IMPTO. INMOB.

Cuenta 45HE00033001 Tipo URBANO

Folio Recibo:

48063

Expedición:

17 de Junio de 2025

MAXIMINO

R.F.C.:

Clave Catastral	Valor Catastral	Tasa	
30320119	161359.20	0.004500	
IMPUESTO PREDIAL 1/2019-6/2024			\$4,356.70
A CORRIENTE Bimestres Pagados del 1 al 6			\$726.12
TOTAL IMPUESTO PREDIAL			\$5,082.82
ORGANISMOS AGRARIOS			\$0.00
MO DE ALUMBRADO PUBLICO			\$214.17
IENTO			\$0.00
RGOS			\$0.00
OS DE EJECUCION			\$0.00
<i>Este es un duplicado del recibo original</i>			
(CINCO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 99/100 M.N.)			
Total pagado			\$5,296.99

